

**COMUNE DI CASTELLALTO (TE)**

Via Madonna degli Angeli, 21

64020 CASTELLALTO (TE)

Sportello Unico per l'Edilizia

Prot. Gen.

**OGGETTO: Comunicazione di proroga dei termini per Inizio/Ultimazione Lavori relativi a Permesso di Costruire /S.C.I.A. (L. 98 del 09/08/2013)**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il  
\_\_\_\_\_ cod. fisc. \_\_\_\_\_ residente a  
\_\_\_\_\_ provincia di \_\_\_\_\_ in qualità di \_\_\_\_\_

**PREMESSO**

1. Che in data \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_  il Comune di CASTELLALTO ha rilasciato il Permesso di Costruire n. \_\_\_ prat. n. \_\_\_/\_\_\_  
 è stata presentata la SCIA n. \_\_\_ prat. n. \_\_\_/\_\_\_  
Intestato/Volturato alla Ditta: \_\_\_\_\_  
per l'esecuzione delle seguenti opere: \_\_\_\_\_
2. Che le opere di cui al punto 1  sono state iniziate in data \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_  
 dovranno iniziare in data \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_  
come da comunicazione della D.L. in data \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ prot. n. \_\_\_/\_\_\_;
3. Che il termine per  l'inizio, viene a scadere il giorno \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_;  
 l'ultimazione dei lavori, viene a scadere il giorno \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_;

**VISTO**

il Testo del decreto-legge 21 giugno 2013, n. 69, coordinato con la legge di conversione 9 agosto 2013, n. 98 recante: «Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia», che all'art. 30 Comma 3 e comma 3 bis recitano testualmente:

1. **Comma 3** - *Salva diversa disciplina regionale, previa comunicazione del soggetto interessato, sono prorogati di due anni i termini di inizio e di ultimazione dei lavori di cui all'articolo 15 del decreto del Presidente della Repubblica del 6 giugno 2001, n. 380, come indicati nei titoli abilitativi rilasciati o comunque formati precedentemente all'entrata in vigore del presente decreto, purché i suddetti termini non siano già decorsi al momento della comunicazione dell'interessato e sempre che i titoli abilitativi non risultino in contrasto, al momento della comunicazione dell'interessato, con nuovi strumenti urbanistici approvati o adottati;*
2. **Comma 3bis** - *Il termine di validità nonché i termini di inizio e fine lavori nell'ambito delle convenzioni di lottizzazione di cui all'articolo 28 della legge 17 agosto 1942, n. 1150, ovvero degli accordi similari comunque nominati dalla legislazione regionale, stipulati sino al 31 dicembre 2012, sono prorogati di tre anni.*

**COMUNICA**

Che il tempo utile per  l'inizio  
 l'ultimazione

dei lavori di cui alla presente comunicazione sarà prorogato di:

- anni 2 (Art. 30 comma 3 – Legge n° 98 del 09/08/2013 – Titoli abilitativi relativi a interventi su edifici);  
 anni 3 (Art. 30 comma 3 bis – Legge n° 98 del 09/08/2013 – Titoli abilitativi relativi a realizzazione di opere nell'ambito delle convenzioni di lottizzazione);

per cui il nuovo termine entro il quale  dovranno iniziare i lavori verrà a scadere il giorno \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_.

l'opera dovrà risultare abitabile/agibile, verrà a scadere il giorno \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_.

Castellalto li \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_

in fede

\_\_\_\_\_  
(firma)